



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Slavonski Brod  
Trg pobjede 13

Broj:7/ St-2018/2016-58

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ROBERT VIDA KOVIĆ vl. obrta FINAL PAKRAC Završni građevinski radovi u stečaju, Pakrac, M. Krleže 1, OIB: 23878385700, nakon provedene prve elektroničke javne dražbe u razdoblju od 26. svibnja 2020. godine do 19. kolovoza 2020. godine (identifikator nadmetanja 24622, identifikator predmeta prodaje 13703) radi unovčenja dijela imovine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom, odlučujući o dosudi nekretnine, dana 25. kolovoza 2020. godine

#### riješio je

I. Utvrđuje se da je nakon provedene prve elektroničke javne dražbe radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika opterećenih razlučnim pravom (identifikator nadmetanja 24622, identifikator predmeta prodaje 13703) ponuditelj - kupac DARIO TOKIĆ, Gornji Jugi 33 A, Viškovo, OIB 15507675453, ponudio najveću cijenu u iznosu od 715.000,00 Kn, te da su ispunjene pretpostavke da mu se dosude nekretnine i to:

nekretnine upisane u zk. ul. 3060 k.o. 316008 Soline i to:

5. suvlasnički dio: 166/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5),

1. Stan 5, u potkrovlju, površine 72,46 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od hodnika, dn. wc-a, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, natkrivene terase, kupaone, manje sobe, veće sobe i natkrivene terase.

Stanu pripada i parkirno mjesto P5 od 12,50 m<sup>2</sup>, označeno crvenom bojom kao sporedni dio nekretnine s kojim je neodvojivo povezano 166/1000 dijela:

- kč.br. 219/7 - kuća i dvorište sa 999 m<sup>2</sup>

Ukupno 999 m<sup>2</sup>.

II Ponuditelju-kupcu DARIU TOKIĆ, Gornji Jugi 33 A, Viškovo, OIB 15507675453 nastavno tome dosuđuju se nekretnine i to:

nekretnine upisane u zk. ul. 3060 k.o. 316008 Soline i to:

5. suvlasnički dio: 166/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5),

1. Stan 5, u potkrovlju, površine 72,46 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od hodnika, dn. wc-a, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, natkrivene terase, kupaone, manje sobe, veće sobe i natkrivene terase.

Stanu pripada i parkirno mjesto P5 od 12,50 m<sup>2</sup>, označeno crvenom bojom kao sporedni dio nekretnine s kojim je neodvojivo povezano 166/1000 dijela:

- kč.br. 219/7 - kuća i dvorište sa 999 m<sup>2</sup>

Ukupno 999 m<sup>2</sup>.

III. Kupac je dužan na ime kupovnine za predmetne nekretnine uplatiti iznos od 715.000,00 Kn umanjen za iznos uplaćene jamčevine u roku od 30 dana od dana završetka elektroničke javne dražbe na poseban račun Financijske agencije otvoren na tu namjenu: račun IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11 uz poziv na broj: 246220-175722, prilikom uplate kupovnine potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcija troška" naznači opciju "OUR". Valjanom uplatom smatrat će se i uplata uplaćena u roku i evidentirana na računu Agencije najkasnije u roku od osam dana od isteka roka za uplatu.

Ukoliko kupac u ovom roku ne uplati kupovninu nekretnina će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji im je određen ili će im biti određen. U tom slučaju donijet će se posebno rješenje o dosudi svakom slijedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se nekretnina dosudi, u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine, a u tom rješenju sud će najprije oglasiti nevažeću dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu.

Uplaćena kupovna ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga suda za postupanje s novčanim sredstvima uplaćenim na ime kupovnine.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji ponuditeljima MIVA HOME d.o.o., Varaždin, Ulica Augusta Harambašića 21, OIB 46173972618, Ružici Tomić, Rijeka, Kranjčevićev klanac 5, OIB 14742003968, B2 REAL ESTATE d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 25713517124, B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367, CAKI trans d.o.o. Koškovec, Koškovec 1A, OIB 17478959244, Igoru Orlić, Klimno, Klimno 89, OIB 75332726883, Mia Biberović, Osijek, Sljemenska ulica 2, OIB 35510250748, Ireni Perković, Kutina, Kutinska Ciglenica 54, OIB 71863535871 i Damiru Pajtlar, Donje Ladanje, Ladanjskih rudara 71, OIB 34535376521 izvršiti povrat uplaćene jamčevine za sudjelovanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje - nekretnina upisanih u zk. ul. 3060 k.o. 316008 Soline (identifikator nadmetanja 24622, identifikator predmeta prodaje 13703) u ovoj pravnoj stvari u iznosu od 60.400,00 Kn koja je evidentirana na posebnom računu Agencije broj HR3323900011300028779, na račun ovih uplatitelja-ponuditelja naveden u prijavi za sudjelovanje, a u roku od osam dana od dana zaprimanja ovog rješenja s potvrdom pravomoćnosti.

V. Nalaže se Financijskoj agenciji uplatiteljima jamčevine Daliboru Tutić, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 80, OIB 71324369371, Dejanu Jakac, Veli Milun 83, Veli Milun, OIB 94919949790 i Željku Međugorac, Zagreb, Ulica Milana Pavelića 1 C, OIB 06321309366 izvršiti povrat uplaćene jamčevine za sudjelovanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje - nekretnina upisanih u zk. ul. 3060 k.o. 316008 Soline (identifikator nadmetanja 24622, identifikator predmeta prodaje 13703) u ovoj pravnoj stvari u iznosu od 60.400,00 Kn koja je evidentirana na posebnom računu Agencije broj HR3323900011300028779, na račun ovih uplatitelja-ponuditelja naznačenih u prijavi na sudjelovanje, a u roku od osam dana od dana zaprimanja ovog rješenja.

VI. Određuje se upis prava vlasništva u korist kupca DARIA TOKIĆ, Gornji Jugi 33 A, Viškovo, OIB 15507675453 na dosuđenim nekretninama i to:

nekretninama upisanim u zk. ul. 3060 k.o. 316008 Soline i to:

5. suvlasnički dio: 166/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5),

1. Stan 5, u potkrovlju, površine 72,46 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od hodnika, dn. wc-a, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, natkrivene terase, kupaone, manje sobe, veće sobe i natkrivene terase.

Stanu pripada i parkirno mjesto P5 od 12,50 m<sup>2</sup>, označeno crvenom bojom kao sporedni dio nekretnine s kojim je neodvojivo povezano 166/1000 dijela:

- kč.br. 219/7 - kuća i dvorište sa 999 m<sup>2</sup>

Ukupno 999 m<sup>2</sup>,

a nakon pravomoćnosti ovoga rješenja o dosudi i nakon što kupac položi - uplati iznos kupovnine naveden u točki III. izreke ovoga rješenja.

VII. Određuje se brisanje tereta i prava koja prestaju prodajom u zemljišnim knjigama i to na - nekretninama upisanim u zk. ul. 3060 k.o. 316008 Soline i to:

5. suvlasnički dio: 166/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5),

1. Stan 5, u potkrovlju, površine 72,46 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od hodnika, dn. wc-a, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, natkrivene terase, kupaone, manje sobe, veće sobe i natkrivene terase.

Stanu pripada i parkirno mjesto P5 od 12,50 m<sup>2</sup>, označeno crvenom bojom kao sporedni dio nekretnine s kojim je neodvojivo povezano 166/1000 dijela:

- kč.br. 219/7 - kuća i dvorište sa 999 m<sup>2</sup>

Ukupno 999 m<sup>2</sup>.

i to:

na listu B:

- redni broj 5.2. – broj Z-10704/2018 – zabilježbe otvaranja stečajnog postupka izvršene po osnovi rješenja Trgovačkog suda u Osijeku Stalne Službe u Slavonskom Brodu broj 2/St-2018/2016-11 od 13 ožujka 2018. godine

- redni broj 5.3. - broj Z-38589/2018 - zabilježbe prodaje nekretnina u stečajnom postupku izvršene po osnovi rješenja Trgovačkog suda u Osijeku Stalne Službe u Slavonskom Brodu broj St-2018/2016 od 29. kolovoza 2018. godine.

na listu C:

- redni broj 1.3. – broj Z-37550/2018 – uknjižbe ustupanja založnog prava u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa B2 Kapital d.o.o. Zagreb, OIB 57509775367, Radnička cesta 41, radi prijenosa založnih prava, odlučujući o prigovoru predlagatelja protiv rješenja Z-10349/2017 preinačuje se predmetno rješenje i uknjižuje pravo zaloga prijenosom založnog prava upisanog pod Z-147/06, u istom prvenstvenom redu C.1.1., na posebnom dijelu nekretnine Etaži - 5, radi osiguranja kredita u iznosu od EUR 110.000,00 s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatama izvršene po osnovi rješenja Općinskog suda u Crikvenici, Stalne službe u Rabu, po sucu Lauri Puljar Matić od 26. veljače 2017.

godine posl. br. Z-37550/18 u korist B2 KAPITAL D.O.O. ZA POSLOVNE USLUGE, Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367

- redni broj 2.3. – broj Z-37550/2018 – uknjižbe ustupanja založnog prava u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa B2 Kapital d.o.o. Zagreb, OIB 57509775367, Radnička cesta 41, radi prijenosa založnih prava, odlučujući o prigovoru predlagatelja protiv rješenja Z-10349/2017 preinačuje se predmetno rješenje i uknjižuje pravo zaloga prijenosom založnog prava upisanog pod Z-650/10, u istom prvenstvenom redu C.2.1., na posebnom dijelu nekretnine Etaži E-5, radi osiguranja kredita u iznosu od EUR 110.000,00 s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatama izvršene po osnovi rješenja Općinskog suda u Crikvenici, Stalne službe u Rabu, po sucu Lauri Puljar Matić od 26. veljače 2017. godine posl. br. Z-37550/18 u korist B2 KAPITAL D.O.O. ZA POSLOVNE USLUGE, Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367.

- redni broj 3.1. - broj Z-3583/10 - uknjižbe prava zaloga na 166/1000 dijela g.t.1. neodvojivo povezano sa nekretninom u A za osiguranje novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR-a (sto tisuća EUR-a) uz ostale odredbe ugovora izvršene po osnovi Ugovora o osnivanju hipoteke od 07. lipnja 2010. godine ovjerene po javnom bilježniku Grgurić - Rukavina iz Pakraca zaključenog između Vidaković Dejana, Zagreb, Trsje 21B, OIB 73437145117 kao vjerovnika i Vidaković Roberta, Pakrac, N. Oršanića 25, OIB 23878385700 kao založnog dužnika te prijedloga za korist Dejana Vidaković, Zagreb, Trsje 21B, OIB 73437145117.

- redni broj 4.1. - broj Z-3584/10 - uknjižbe prava zaloga na etaži 5 u iznosu od 467.133,98 Kn izvršene po osnovi Ugovora o osnivanju hipoteke na nekretnini od 24. lipnja 2010. godine za korist KAPITOL PROJEKT d.o.o., Zagreb, Zdihajska 24/I, OIB 47309262147.

- redni broj 5.1. - broj Z- 3585/10 - uknjižbe prava zaloga na posebnom dijelu zgrade upisanom u A, vlasništvo Vidaković Roberta, a u iznosu od 353.208.32 Kn izvršene na temelju Ugovora o osnivanju hipoteke na nekretnini od 28. lipnja 2010. godine za korist VIDERO d.o.o. Zagreb, Trsje 21 B, OIB 35655662598.

- redni broj 6.1. - broj Z-1117/11

- broj Z-2882/11 - uknjižbe založnog prava na nekretnini u A, u iznosu od 1.539.099,08 Kn sa zakonskom zateznom kamatom izvršene na osnovi prijedloga Republike Hrvatske zastupane po ODO-u u Rijeci, posl. br. O-DO-595/10 od 25. siječnja 2011. godine za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini u vlasništvu Vidaković Roberta iz Pakraca, Miroslava Krleže 7, te ovosudnog rješenja o osiguranju od 04. travnja 2011. godine posl. br. Ovr-112/2011-2 za korist Republike Hrvatske.

- redni broj 6.2. - zabilježbe ovršivosti tražbine prema čl. 259. Ovršnog zakona

- redni broj 9.1. - broj Z-766/2016 - uknjižbe prava zaloga na nekretnini u A, vlasništvo Vidaković Roberta iz Pakraca, Bolnička 70/12, OIB 23878385700 radi osiguranja tražbine u ukupnom iznosu od 191.571,79 Kn kao i radi troškova postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 Kn sa zakonskim zateznim kamatama te eventualnih drugih troškova izvršene po osnovi pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Krku od

30. srpnja 2015. godine, posl. br. LXXI Ovr-5286/2015 za korist REPUBLIKE HRVATSKE, OIB 52634238587.

- redni broj 9.2. - broj Z-766/16 - zabilježbe ovršivosti tražbine

- redni broj 10.1. - broj Z-30285/2016 zabilježbe pokretanja postupka, naredba posl. br. Ovr-9282/2016 22.11.2016. radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini

- redni broj 13.1. - broj Z-31281/2017 zabilježbe ovrhe utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom navedene nekretnine namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenim prodajom nekretnine, ispražnjenjem nekretnine i predajom iste kupcu na nekretninama Vidaković Robert, OIB 23878385700, Pakrac, N. Oršanića 25 (E-5) koja se sastoji od: 166/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kč.br. 219/7 kuća i dvorište 999 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom Stan 5, u potkrovlju, površine 72,46m<sup>2</sup>, koji se sastoji od hodnika, dn. wc-a, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, natkrivene terase, kupaone, manje sobe, veće sobe i natkrivene terase. Stanu pripada i parkirno mjesto P5 od 12,50m<sup>2</sup> označeno crvenom bojom kao sporedni dio nekretnine, izvršene po osnovi rješenja o ovrsi Ovr-2677/17 od 03. srpnja 2017. godine, a po prijedlogu ovrhovoditelja: Erste & Steiermärkische bank d.d., OIB: 23057039320, Jadranski Trg 3/A, 51000 Rijeka.

- redni broj 14.1. - broj Z-21460/2018 uknjižbe založnog prava na nekretninama Vidaković Roberta, OIB 23878385700, Pakrac, N. Oršanića 25, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.565,69 Kn, sa zakonskim zateznim kamatama izvršene po osnovi rješenja o osiguranju Ovr-6105/17 od 09. svibnja 2018. godine za korist REPUBLIKE HRVATSKE, OIB 52634238587.

- redni broj 14.2. - broj Z-21460/2018 - zabilježbe ovršivosti tražbine, rješenja o osiguranju Ovr-6105/17 od 09. svibnja 2018.

- redni broj 15.1. - broj Z-37485/2018 - uknjižbe založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 154.612,19 HRK slovima: (stopedestčetiristisućestodvanaestkuna i devetnaestlipa), uvećano za daljnje ovršne troškove, izvršene po osnovi rješenja o osiguranju Ovr-9282/16 od 20. rujna 2018. godine za korist REPUBLIKE HRVATSKE, OIB: 52634238587.

- redni broj 16.1. broj Z-37485/2018 zabilježbe ovršivosti tražbine rješenja o osiguranju Ovr-9282/16 od 20. rujna 2018. godine.

VIII. Nekretnine koje su predmetom ovog rješenja predat će se kupcu zaključkom o predaji nakon što ovo rješenje postaje pravomoćno i nakon što kupac položi iznos kupovnine određen točkom III. izreke rješenja.

IX. U zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Krk, Općinskog suda u Crikvenici i to na - nekretninama upisanim zk. ul. 3060 k.o. 316008 Soline i to:

5. suvlasnički dio: 166/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5),

1. Stan 5, u potkrovlju, površine 72,46 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od hodnika, dn. wc-a, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, natkrivene terase, kupaone, manje sobe, veće sobe i natkrivene terase.

Stanu pripada i parkirno mjesto P5 od 12,50 m<sup>2</sup>, označeno crvenom bojom kao sporedni dio nekretnine s kojim je neodvojivo povezano 166/1000 dijela:

- kč.br. 219/7 - kuća i dvorište sa 999 m<sup>2</sup>

Ukupno 999 m<sup>2</sup>,

zabilježiti će se dosuda nekretnina po osnovi ovoga rješenja.

X. Upis prava vlasništva iz točke VI. izreke ovog rješenja te upise iz točke VII. izreke ovog rješenja provest će Zemljišnoknjižni odjel Krk Općinskog suda u Crikvenici po pravomoćnosti ovog rješenja i na temelju potvrde o uplati kupovnine, dok će upis zabilježbe dosude iz točke IX. ovoga rješenja Zemljišnoknjižni odjel Krk Općinskog suda u Crikvenici izvršiti i prije pravomoćnosti rješenja, a po zaprimanju rješenja.

XI. Smatrat će se da je ovo rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji, te svim sudionicima na dražbi istekom osmog dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči - mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda opravak rješenja.

XII. Ovo rješenje o dosudi nekretnine kupcu dostavit će se Financijskoj agenciji s potvrdom pravomoćnosti radi objave rješenja na mrežnim stranicama Agencije.

### Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem poslovni broj 2/St-2018/2016-26 od 29. kolovoza 2018. godine određeno je da će se nekretnine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom koje čine stečajnu masu navedene u točkama I. i II. izreke ovoga rješenja prodavati u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona ( NN 71/15 i 104/17 ) elektroničkom javnom dražbom koju prodaju će provesti Financijska agencija.

Zaključkom poslovni broj 7/St-2018/2016-51 od 20. siječnja 2020. godine utvrđena je vrijednost predmetnih nekretnina u iznosu od 604.000,00 Kn za potrebe prodaje koju će provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom te je tako određeno da se na prvoj elektroničkoj dražbi nekretnine ne mogu prodati ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti odnosno ispod iznosa od 453.000,00 Kn.

Nakon provedene prve elektroničke javne dražbe Financijska agencija dostavila je Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 21. kolovoza 2020. godine iz kojeg je vidljivo da je dražba započela 26. svibnja 2020. i završila 19. kolovoza 2020. godine (uz produljeni rok nadmetanja sukladno odredbi čl. 17. st. 2. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku) te da je najpovoljniju valjanu ponudu u nadmetanju dao ponuditelj DARIO TOKIĆ, Gornji Jugi 33 A, Viškovo, OIB 15507675453 u iznosu od 715.000,00 Kn, te da su valjane ponude i ostalih ponuditelja poimenično navedenih u točki IV izreke rješenja MIVA HOME d.o.o., Varaždin, Ulica Augusta Harambašića 21, OIB 46173972618, Ružice Tomić, Rijeka, Kranjčevićev klanac 5, OIB 14742003968, B2 REAL ESTATE d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 25713517124, B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367, CAKI trans d.o.o. Koškovec, Koškovec 1A, OIB 17478959244, Igora Orlić, Klimno, Klimno 89, OIB 75332726883, Mie Biberović, Osijek, Sljemenska ulica 2, OIB 35510250748, Irene Perković, Kutina, Kutinska Ciglenica 54, OIB 71863535871 i Damira Pajtlar, Donje Ladanje, Ladanjskih rudara 71, OIB 34535376521 ali su nižeg iznosa od iznosa koje je ponudio ovaj

ponuditelj. Nadalje proizlazi i da ponuditelji navedeni u točki V. izreke rješenja Dalibor Tutić, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 80, OIB 71324369371, Dejan Jakac, Veli Milun 83, Veli Milun, OIB 94919949790 i Željko Međugorac, Zagreb, Ulica Milana Pavelića 1 C, OIB 06321309366 u nadmetanju nisu dali niti jednu valjanu ponudu.

Kako je zaključkom poslovni broj 7/St-2018/2016-51 od 20. siječnja 2020. godine utvrđeno da se predmetne nekretnine na prvoj elektroničkoj dražbi ne mogu prodati ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti tj. ispod vrijednosti u iznosu od 453.000,00 Kn, to je ponuda ponuditelja - kupca DARIA TOKIĆ, Gornji Jugi 33 A, Viškovo, OIB 15507675453 u iznosu od 715.000,00 Kn koju je valjano ponudio u postupku elektroničke javne dražbe najpovoljnija, pa su ispunjeni uvjeti da mu se predmetne nekretnine dosude.

U slučaju da kupac-ponuditelj DARIO TOKIĆ, Gornji Jugi 33 A, Viškovo, OIB 15507675453 odustane od kupovnine nekretnine će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili, u kojem slučaju će se donijeti posebno rješenje, a kupci pozvani na uplatu razlike kupoprodajne cijene na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu. Odlučeno je, stoga, i da će sredstva koja su po osnovni jamčevine u svrhu sudjelovanja na dražbi uplatiti ostali ponuditelji čija valjana ponuda nije prihvaćena vratiti ponuditeljima, a po pravomoćnosti rješenja

Nadalje, kako iz Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi FINA-e od 21. kolovoza 2020. godine proizlazi da valjanu ponudu u nadmetanju nisu dali ponuditelji jamčevine navedeni u točki V izreke rješenja odlučeno je da će se sredstva koja po osnovi jamčevine u svrhu sudjelovanja na dražbi uplatili ovi uplatitelji - ponuditelji odmah vratiti uplatiteljima - ponuditeljima.

Nastavno tome, upise iz točke VI. i VII. ovoga rješenja provest će Zemljišnoknjižni odjel Krk Općinskog suda u Crikvenici po pravomoćnosti ovoga rješenja, a radi provedbe ovih upisa Zemljišnoknjižnom odjelu Krk Općinskom sudu u Crikvenici dostaviti će se rješenje o dosudi s klauzulom pravomoćnosti i potvrda o uplati kupovnine, dok će zabilježbu dosude određenu u točki IX. izreke rješenja Zemljišnoknjižni odjel Krk Općinskog suda u Crikvenici provesti odmah po zaprimanju ovoga rješenja.

Stoga je na temelju odredbe čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) i uz primjenu odredbi članaka 103. do 108. Ovršnog zakona ( NN 112/15, 25/13, 93/14 i 73/17 ) te primjenom odredbi čl.13, čl.26 i čl.27 Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ( NN 156/14 i 1/19 ) odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 25. kolovoza 2020. godine

Stečajna sutkinja  
Mirna Vujčić

#### NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana po isteku osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu putem ovoga suda u tri primjerka.

Broj zapisa: **17898-60ad6**

Kontrolni broj: **00672-f5051-bb86a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.